



Annexen bij de Vraagspecificatie

Het ontwerp en de realisatie van 3 watersteunpunten
(perceel 1 en perceel 2)

Zaaknummer: 31196155

Datum: 29 augustus 2024

Colofon

4.5

Uitgegeven door	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat Rijkswaterstaat Corporate Dienst Postbus 2232 3500 GE Utrecht
Datum	29 augustus 2024
Status	Definitief
Versie	1.0

Inhoud

Annex I	Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen	3
Annex II	Planning	5
Annex III	Acceptatieplan	6
Annex IV	Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden	10
Annex V	Vrijkomende materialen	11
Annex VI	Overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd en coördinatieovereenkomst	12
Annex VII	Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten	13
Annex VIII	Stelposten	16
Annex IX	Bankgarantie	17
Annex X	Verzekeringen	20
Annex XI	Geschillenregeling Raad van Deskundigen	24
Annex XII	Vervallen	25
Annex XIII	Informatie	26
Annex XIV	Vervallen	27
Annex XV	Garanties	28
Annex XVI	Prestatiemeten	30

Annex I Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen

Artikel 1. Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen

De volgende vergunningen zijn door de Opdrachtgever reeds aangevraagd en/of aan Opdrachtgever verleend:

Besluit/Instrument	Wet	Activiteit	Bevoegd gezag	Opmerking
Geen	Geen	Geen	Geen	Geen

Daarnaast zal de Opdrachtgever de volgende procedures doorlopen:

Besluit/Instrument	Wet	Activiteit	Bevoegd gezag	Opmerking / datum waarop vergunning etc. moet zijn verkregen
N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.

Artikel 2. Kabels en leidingen

In onderstaand overzicht zijn de kabels en leidingen van derden weergegeven, conform de categorie indeling als genoemd in Vraagspecificatie Proces. Onderstaand overzicht betreft een opsomming waarbij de OG nu de locatie Dordrecht als voorbeeld weergeeft. Afhankelijk van de locatie werkt de OG en ON met de leverancier van de desbetreffende locatie/ regio zoals deze is bepaald in Nederland.

Voor zover beschikbaar is informatie over kabels en leidingen toegevoegd aan de Vraagspecificatie Eisen.

Tabel 1 Kabels en Leidingen Derden, categorie 1

Nr.	Naam van de kabel of leiding van derden, categorie 1
1	Glasvezelkabel en ringleiding voor de verkeerspost, marifoon, beveiliging en kantoorverbinding
2	Middenspannings-en laagspanningskabel voor de elektra verbinding oudbouw, steigers, buitenterrein en marifoon
3	Waterleiding voor de haven en nieuwbouw

Tabel 2 Kabels en Leidingen Derden, categorie 2

Nr.	Naam kabel of leiding van derden categorie 2 waarvoor OG project-overeenstemming (heeft) bereikt	Planning bereiken overeenstemming (datum)	Verantwoordelijke feitelijke verwijdering / verlegging	Planning feitelijke verwijdering/ verlegging
1	Glasvezelkabel	2025	RWS/leverancier KPN	N.t.b.
2	Laag- en Middenspannings kabel	2025	Netbeheerder	N.t.b.
3	Waterleiding	2025	Waterleiding leverancier gebied	N.t.b.

Annex II Planning

In overeenstemming met artikel 2 lid 5 Basisovereenkomst en met inachtneming van het gestelde in § 7 UAV-GC 2005 dient de Opdrachtnemer bij de uitvoering van de Overeenkomst de volgende data en de eventueel in de Vraagspecificatie daarop betrekking hebbende eisen in acht te nemen:

Nr	Mijlpaal	Mijlpaaldatum
1	UO Dordrecht	27-06-2025
	UO Arnhem	03-10-2025
	UO IJmuiden	03-10-2025
2	Oplevering Dordrecht	16-10-2026
3	Oplevering Arnhem	15-01-2027
4	Oplevering IJmuiden	15-01-2027

Met betrekking tot de uiterste datum van oplevering van het Werk wordt verwezen naar artikel 2 lid 5 Basisovereenkomst. Voor eventuele tussentijdse aanvaarding van onderdelen van het Werk wordt verwezen naar artikel 2 lid 6 Basisovereenkomst.

Annex III Acceptatieplan

Document(en) ter Acceptatie	Moment van indienen	Aantal exemplaren	Acceptatie-termijn	Eisen
Een en ander conform Basisovereenkomst:				
art.12 sub a	art.12 sub b	art.12 sub c	art.12 sub e	art.12 sub d
Projectmanagement				
Volmacht van vertegenwoordiger van de Opdrachtnemer alsmede die van diens vervanger	7 dagen na opdrachtverlening	1	7 dagen	UAV-GC 2005, § 2 leden 7 en 8
Projectmanagementplan	8 weken na opdrachtverlening	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, PM100
Alle plannen cq. procesbeschrijvingen onderliggend aan het projectmanagementplan In het geheel en apart voor iedere locatie	Rekening houdende met § 23-9 UAV-GC 2005	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, B-PM110
Procesbeschrijving Integraal veiligheidsmanagement, (w.o. V&G-plannen) Apart voor elke locatie	6 weken na goedkeuring TO	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, IV020
Procesbeschrijving calamiteiten Apart voor elke locatie	6 weken na goedkeuring TO	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, IV100
Projectbeheersing				
Planning In het geheel en apart voor iedere locatie	Bij aanvang ontwerp en bij aanvang realisatie	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, PL100

Document(en) ter Acceptatie	Moment van indienen	Aantal exemplaren	Acceptatie-termijn	Eisen
Een en ander conform Basisovereenkomst:				
art.12 sub a	art.12 sub b	art.12 sub c	art.12 sub e	art.12 sub d
Detailplanning. Apart voor elke locatie	6 weken na start uitvoeringsfase	1	14 werkdagen	UAV-GC 2005 § 7 lid 2
Staat van ontleding van de opdrachtsom en detailbegroting In het geheel en per locatie	Bij indiening DO	3	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, FM100, FM120
Termijnstaat In het geheel en per locatie	Bij indiening DO	2	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, FM200
Omgevingsmanagement				
Procesbeschrijving: Ecologisch werkprotocol Gedragscode soortenbescherming Rijkswaterstaat Per locatie	15 dagen vóór aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces FF030
Bouwborden (ontwerp, tekst en locatie) Per locatie	6 weken voor beoogde datum van plaatsing.	1	10 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, CD330
Verkeersmanagementplan wegen Per locatie	6 weken na aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1	10 werkdagen	Bijlage bij Vraagspecificatie proces, VM010
Verkeersmaatregelenplan Vaarwegen Per locatie	6 weken na aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1	Hindercat. A: 15 werkdagen B: 10 werkdagen C: 10 werkdagen D: 10 werkdagen	Bijlage bij Vraagspecificatie Proces, VN010
Projectplan conform WSCS-OCE (Niet	6 weken na aanvang	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, NE030

Document(en) ter Acceptatie	Moment van indienen	Aantal exemplaren	Acceptatie-termijn	Eisen
Een en ander conform Basisovereenkomst:				
art.12 sub a	art.12 sub b	art.12 sub c	art.12 sub e	art.12 sub d
gesprongen conventionele explosieven) Per locatie	Uitvoeringswerkzaamheden			
Technisch management				
BIM Per locatie	8 weken voor aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, TM055
Procesbeschrijving vrijkomende materialen In het geheel en per locatie	6 weken na aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1	10 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, UV300
Een overzicht (monsterboek) van de gegenereerde oplossingen t.a.v. ruimtelijke kwaliteit en vormgeving. Specifieke onderdelen: - Kleurgebruik - Sanitair - Afwerkingsmaterialen Per locatie	Bijgevoegd bij het DO	6	20 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, OW310
Beschrijving V&V-strategie Per locatie	Binnen 2 maanden na Opdrachtverlening	2	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, VV115
Beschrijving V&V methoden (o.a. keuringsplan §21 UAV-GC 2005)	Binnen 2 maanden na Opdrachtverlening	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, VV120

Document(en) ter Acceptatie	Moment van indienen	Aantal exemplaren	Acceptatie- termijn	Eisen
Een en ander conform Basisovereenkomst:				
art.12 sub a	art.12 sub b	art.12 sub c	art.12 sub e	art.12 sub d
V&V dossier Per locatie	Bij Oplevering	2	14 werkdagen	Vraagspecificati e Proces, VV120
Afleverdossier Per locatie	Zie beoogde planning Opdrachtgever voor de locaties	2	14 werkdagen	Vraagspecificati e Proces, OP100
Opleverdossier Per locatie	Zie beoogde planning Opdrachtgever voor de locaties	2	14 werkdagen	Vraagspecificati e Proces, OP200
Tekeningen en gegevens in BIM en verwerkt in Madaster Per locatie	Bij oplevering	1	14 werkdagen	Vraagspecificati e Proces, TM055
Inregelplan Installaties Per locatie	1 maand voor test en gebruiksfase	2	14 werkdagen	Vraagspecificati e Proces, TG010
Plan van Aanpak testen van de installaties Per locatie	1 maand voor maand test en gebruiksfase	2	14 werkdagen	Vraagspecificati e Proces, TG010
Inkoopmanagement				
Derden verklaring uitsluitingsgrond en van zelfstandige hulpverleners	Voorafgaande aan inzet van zelfstandige hulpverzoeker	1	10 werkdagen	Vraagspecificati e Proces, BI010

Annex IV Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden

Document(en) ter Toetsing	Moment van indienen	Aantal exemplaren
Een en ander conform Basisovereenkomst:		
art.11 sub a	art.11 sub b	art.11 sub c
Procesbeschrijving: Ecologisch werkprotocol Gedragscode soortenbescherming Rijkswaterstaat, conform Vraagspecificatie Proces FF030 Per locatie	14 dagen vóór aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1
Definitief Ontwerp Dordrecht	Conform overall planning	1
Definitief Ontwerp Arnhem	Conform overall planning	1
Definitief Ontwerp IJmuiden	Conform overall planning	1
Technisch Ontwerp Dordrecht	14 dagen vóór aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1
Technisch Ontwerp Arnhem	14 dagen vóór aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1
Technisch Ontwerp IJmuiden	14 dagen vóór aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1

Annex V Vrijkomende materialen

Deze annex V Vrijkomende materialen dient gelezen te worden in samenhang met de bepalingen over vrijkomende materialen in Vraagspecificatie Proces.

Artikel 1. Vrijkomende materialen

1. Onder vrijkomende materialen worden verstaan alle materialen die bij het verrichten van Werkzaamheden uit hun uitgangspositie worden verplaatst (bijvoorbeeld door ontgraven, demonteren, breken, slopen, frezen, opnemen enz.). Ook vrijkomende grond en baggerspecie wordt beschouwd als vrijkomend materiaal.
2. Vrijkomende materialen worden eigendom van de Opdrachtnemer, tenzij wettelijk of in deze Overeenkomst anders is bepaald.
3. Op het moment dat materialen vrijkomen uit hun uitgangspositie worden deze geacht te zijn geleverd, zoals bedoeld in artikel 3.84 BW.
4. Vrijkomende materialen dienen zoveel mogelijk in het Werk, dan wel elders nuttig te worden toegepast

Artikel 2. Chroom-6

1. Vrijkomende materialen die chroom-6-verbindingen bevatten dienen:
 - a. gescheiden te worden gehouden van andere materialen;
 - b. blijvend herkenbaar als chroom-6-houdend materiaal te worden gemarkeerd.
2. Indien vrijkomende materialen die chroom-6-verbindingen bevatten niet in het Werk of elders kunnen worden hergebruikt, dan dienen deze te worden afgevoerd van het werkterrein naar een door het bevoegd gezag erkende verwerkingsinrichting ten behoeve van verwerking.
3. De uiteindelijke verwerking van schroot met chroom-6 is een handeling die leidt tot vernietiging of omzetten van het chroom-6 en het recycleren van de metaalfractie.

Artikel 3. Uitzonderingen

De volgende vrijkomende materialen worden geen eigendom van de Opdrachtnemer:

1. Op de locatie Arnhem blijven de straatklinkers eigendom van de Opdrachtgever. Deze moeten worden gebruikt om op locatie de verharding aan te helen.

Annex VI Overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd en coördinatieovereenkomst

Aard van de werkzaamheden	Voorziene tijdstip van uitvoering	Coördinatie door
Geen	Niet van toepassing	Niet van toepassing

Annex VII Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten

Artikel 1 Algemeen

1. Indien in vergelijking met de lonen en/of prijzen op de uiterste datum voor de ontvangst van de inschrijvingen van de Overeenkomst gedurende de realisatie van het Werk wijzigingen optreden zullen de uit deze wijzigingen voortvloeiende hogere of lagere kosten met de Opdrachtnemer worden verrekend conform deze annex.

Artikel 2 Verrekeningsgrondslag

1. Voor de berekening van het voor verrekening in aanmerking komende bedrag dient de volgende formule te worden gehanteerd:

$$V = \frac{Ln - La}{La} \times Lb \times Tb$$

waarin:

- | | | |
|----|---|--|
| V | = | het bedrag dat voor een productgroep verrekend wordt; |
| Ln | = | het definitief vastgestelde indexcijfer voor de betreffende productgroep geldend op de einddatum van de termijn waarover verrekening plaats vindt; |
| La | = | het definitief vastgestelde indexcijfer voor de betreffende productgroep geldend op de uiterste datum voor de ontvangst van de inschrijvingen; |
| Lb | = | het vaste kostenbestanddeel in % per productgroep, zoals aangegeven in lid 2; |
| Tb | = | het termijnbedrag gebaseerd op de na opdrachtverlening als eerste geaccepteerde termijnstaat, hierna: het initiële termijnbedrag, waarover de verrekening van de loon- en/of prijswijziging plaatsvindt. |

2. Voor het verrekenen van loon- en/of prijswijzigingen komen uitsluitend in aanmerking de productgroepen en bijbehorende percentages die hieronder staan weergegeven. Voor de bepaling van de indexcijfers Ln en La dienen de door de Raadscommissie Risicoregeling GWW vastgestelde productgroepen te worden gehanteerd.

Tot de uiterste datum van oplevering van het Werk conform artikel 2 lid 5 Basisovereenkomst gelden de volgende productgroepen en percentages:

productgroep CROW-index 00 = Loonkosten Lb = 35 %

productgroep CROW-index 01 = Gasolie met hoog accijnstarief Lb = 5 %

productgroep CROW-index 14 = Betonproducten Lb = 10 %

productgroep CROW-index 19 = Staal exclusief betonstaal

productgroep CROW-index 20 = Wegenbouwbitumen Lb = 15 % Lb = 3 %

productgroep CROW-index 21 = Bitumineuze bindmiddelen exclusief wegenbouwbitumen Lb = 2 %

3. De in lid 2 genoemde kostenbestanddelen zijn vast tot aan de uiterste datum van oplevering van het Werk conform artikel 2 lid 5 Basisovereenkomst.
4. De verrekening vindt plaats over de initiële termijnbedragen, zijnde de termijnbedragen die zijn bepaald op basis van de termijnstaat en planning die voor de eerste maal na opdrachtverlening door de Opdrachtgever zijn geaccepteerd. Financiële risico's van prijswijzigingen die samenhangen met Wijzigingen worden geacht in de (financiële) consequenties van die Wijzigingen te zijn verdisconteerd.

Artikel 3

Verrekening

1. Er vindt geen verrekening van loon- en/of prijswijzigingen plaats op initiële termijnbedragen die verschijnen binnen de periode van 1 jaar na de uiterste datum voor de ontvangst van de inschrijvingen.
2. Loon- en/of prijswijzigingen na de uiterste datum van oplevering van het Werk conform artikel 2 lid 5 Basisovereenkomst en, indien overeengekomen, na de Meerjarig Onderhoudsperiode, worden niet verrekend.
3. De verrekening vindt plaats in perioden van twaalf weken, waarbij de eerste periode aanvangt op de eerste maandag 1 jaar na de uiterste datum voor de ontvangst van de inschrijvingen.
4. Verrekening geschiedt uitsluitend op basis van de door de Opdrachtnemer opgestelde en door de Opdrachtgever geaccepteerde onderbouwing van het bedrag.

Artikel 4

Facturering

1. Het verrekenbare bedrag dient op een afzonderlijke debet- dan wel creditfactuur te worden ingediend conform § 33 UAV-GC 2005.
2. Het verzoek van de Opdrachtnemer om afgifte van een prestatieverklaring conform § 33 lid 3 UAV-GC 2005 dient vergezeld te gaan van een onderbouwing waaruit blijkt hoe het te verrekenen bedrag conform artikel 2 lid 1 van deze annex is berekend.
3. Het verzoek als bedoeld in lid 2 moet zijn ingediend binnen 12 weken na verschijnen van de definitief vastgestelde indexcijfers voor de productgroepen die van toepassing zijn verklaard in deze Overeenkomst.
4. Aanvullend op artikel 14 Basisovereenkomst dienen de facturen voorzien te zijn van de tekst "risicoregeling", alsmede de termijnen en de initiële termijnbedragen waarop de verrekening betrekking heeft.

Annex VIII Stelposten

Niet van toepassing.

Annex IX Bankgarantie

De ondergetekende ... 1)

gevestigd te ... 2)

hierna te noemen 'de borg',

stelt zich hierbij, onder afstanddoening van alle bij de wet aan borgen toegekende verweermiddelen,

tegenover De Staat der Nederlanden, Ministerie van Infrastructuur en
Waterstaat,
gevestigd te 's -Gravenhage

hierna te noemen 'de Opdrachtgever',

tot borg voor de richtige nakoming

door ... 3)

gevestigd te ... 4)

door ... 3)

gevestigd te ... 4)

door ... 3)

gevestigd te ... 4)

door ... 3)

gevestigd te ... 4)

hierna te noemen 'de Opdrachtnemer',

van diens verplichtingen, voortvloeiend uit de Overeenkomst met zaaknummer 31196155 betreffende het navolgende door de Opdrachtgever opgedragen en door de Opdrachtnemer te realiseren:

het Werk, te weten het ontwerp en de realisatie van 3 watersteunpunten,

zulks tot een bedrag van € ..., zegge ... ⁵⁾.

Op grond van deze bankgarantie verbindt de borg zich op eerste schriftelijk verzoek van de Opdrachtgever, onder mededeling dat de Opdrachtnemer in gebreke is gebleven met de richtige nakoming van de in de Overeenkomst omschreven verplichtingen, ten hoogste bovengenoemd bedrag aan de Opdrachtgever te voldoen, indien de borg van de Opdrachtgever een afschrift heeft ontvangen van een door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer gerichte aangetekende brief waarin de Opdrachtgever de Opdrachtnemer kennis geeft van zijn voornemen de bankgarantie in te roepen en waarvan de verzenddatum ten minste 14 dagen is verstreken

en

indien door de Opdrachtnemer voorafgaand aan het verstrijken van de hiervoor genoemde termijn van 14 dagen geen bewijs, bijvoorbeeld in de vorm van een ontvangstbevestiging van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, aan de borg is overgelegd dat door hem een spoedgeschil bij de Raad van Arbitrage aanhangig is gemaakt.

Indien de Opdrachtnemer voorafgaand aan het verstrijken van de meergenoemde termijn een bewijs aan de borg heeft overgelegd dat hij een spoedgeschil als eerder bedoeld aanhangig heeft gemaakt, is de Opdrachtgever slechts gerechtigd de bankgarantie in te roepen nadat de Raad van Arbitrage in eerste aanleg dienovereenkomstig heeft beslist.

Deze zekerheidstelling blijft overeenkomstig het bepaalde in § 38 UAV-GC 2005 van kracht totdat de Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen voortvloeiend uit de Overeenkomst heeft voldaan.

Indien de Opdrachtgever nalaat de ten behoeve van deze zekerheidstelling overgelegde bescheiden aan de Opdrachtnemer te retourneren, is de Opdrachtnemer gerechtigd de borg schriftelijk te verzoeken deze zekerheidstelling te beëindigen.

De borg is gerechtigd deze zekerheidstelling te beëindigen, indien de Opdrachtnemer een afschrift van dit verzoek per aangetekende brief heeft gezonden aan de Opdrachtgever en laatstgenoemde niet binnen een maand na dagtekening van de aangetekende brief aan de borg schriftelijk heeft meegedeeld daarmee niet in te stemmen.

Aldus opgemaakt en ondertekend,

Plaats	...	7)
Datum	...	8)
Borg	...	9)
Handtekening	...	10)

- 1) Naam van de borg
- 2) Volledig adres van de Borg
- 3) Naam van de Opdrachtnemer
- 4) Volledig adres van de Opdrachtnemer
- 5) Waarde van de zekerheidstelling m.b.t. het Werk(zie artikel 17 Basisovereenkomst)
- 7) Plaats van ondertekening
- 8) Datum van ondertekening
- 9) Naam van de Borg
- 10) Handtekening van de Borg

Annex X Verzekeringen

Constructie All-Risks (CAR-)verzekering

CAR-verzekering door de Opdrachtnemer/secties.

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Opdrachtnemer een Constructie All-Risks (CAR-)verzekering af waarin gedekt dient te zijn: alle materiële schade en of verlies of vernietiging onverschillig de oorzaak daarvan, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.

De dekking omvat de volgende rubrieken met het daarbij genoemde eigen risico.

Sectie a.: het Werk, waaronder te verstaan:

- de in deze Overeenkomst beschreven Werkzaamheden inclusief overeengekomen Wijzigingen, met een verzekerde som van minimaal het bedrag totaalbedrag als vermeld in artikel 2, lid 4 van de Overeenkomst, verhoogd met de waarde van door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen. De honoraria van deskundigen bij schadeherstel dienen voor een bedrag van minimaal 20% van het totaalbedrag te zijn meeverzekerd.

Sectie b.: Aansprakelijkheid, waaronder te verstaan:

- aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade (inclusief de hieruit voortvloeiende gevolgschade) als gevolg van de Werkzaamheden met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal: 5.000.000 Euro. Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.

Sectie c.: Eigendommen van de Opdrachtgever, waaronder te verstaan:

- alle materiële schade en/of verlies en/of vernietiging van de eigendommen van de Opdrachtgever en zaken waarvoor hij verantwoordelijk is, indien en voor zover ontstaan door en/of verband houdende met de uitvoering van het Werk, met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal: 2.500.000 Euro.

Het eigen risico dat op de verzekering van toepassing is bedraagt maximaal 25.000,- Euro per evenement/gebeurtenis en komt ten laste van de aansprakelijke partij, evenals alle niet door deze verzekering gedekte schaden en/of vorderingen.

CAR-verzekering partijen/dekking/bewijsstuk/opzegging

De polis vermeldt de Opdrachtnemer als verzekeringsnemer. Als medeverzekerden moeten worden vermeld:

- de Opdrachtgever.
- de architect(en) en
- de adviseur(s).

De verzekering moet,

- inzake de Sectie a. het Werk een volledige primaire werking/dekking hebben;
- inzake de Sectie b. Aansprakelijkheid secundair en dient bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening. Het verzekeren van deze sectie in de vorm van een doorlopende bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met een voldoende dekking, is toegestaan;
- inzake de Sectie c. Eigendommen van de Opdrachtgever secundair en dient bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.

De eventuele verschuldigde afmakingscourtage bij schade-uitkering moet in de verzekering zijn opgenomen.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het Werk tot en met de dag waarop het Werk overeenkomstig paragraaf 24-4 van de UAV-GC 2005 als opgeleverd wordt beschouwd en, in het geval van een overeengekomen onderhoudstermijn, in aansluiting daarop gedurende de onderhoudstermijn.

Tijdens de onderhoudstermijn is de constructieverzekering beperkt tot beschadiging, verlies of vernietiging van het Werk:

- a. ten gevolge van door de Opdrachtnemer verrichte werkzaamheden, welke voortvloeien uit verplichtingen van onderhoudsbepalingen op grond van de Overeenkomst;
- b. welke zich openbaart gedurende de onderhoudstermijn, doch het gevolg is van een oorzaak die ligt vóór aanvang van deze termijn.

Overleggen van bewijsstukken en opzegging

De Opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen zeven dagen, na de dag waarop de opdrachtnemer het Werk is opgedragen, ter Acceptatie aan de Opdrachtgever. De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis worden ter Acceptatie voorgelegd aan de Opdrachtgever.

De Opdrachtnemer zal bedingen dat, ingeval van opzegging van de polis, de desbetreffende verzekeraar, makelaar of tussenpersoon hiervan per aangetekende brief aan de Opdrachtgever mededeling zal doen en dat de verzekering na verzending van bedoelde brief nog veertien dagen zal doorlopen, gedurende welke periode de Opdrachtgever het recht heeft om op kosten van de Opdrachtnemer een nieuwe verzekering op dezelfde voorwaarden te sluiten. De uit dien hoofde betaalde premie en kosten worden op het totaalbedrag als vermeld in artikel 2, lid 4 van de Overeenkomst ingehouden.

Bedrijfsaansprakelijkheid

Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Opdrachtnemer een verzekering tegen bedrijfsaansprakelijkheid op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, met een verzekerd bedrag van minimaal 5.000.000,- Euro per gebeurtenis met een dekking van minimaal twee gebeurtenissen per jaar, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek. In de polis mag geen sublimiet zijn opgenomen voor brandschade. Het eigen risico dat op de

aansprakelijkheidsverzekering van toepassing is bedraagt maximaal 25.000,- Euro per gebeurtenis en komt ten laste van de aansprakelijke partij, evenals alle niet door deze verzekering gedekte schade en/of vorderingen.

De verzekering moet ten aanzien van de Opdrachtgever als medeverzekerde, als verlangd in § 39-1 van de UAV-GC, of ten aanzien van enige andere meeverzekerde:

- een primaire dekking bieden,
- verzekerden ten opzichte van elkaar als derden beschouwen, en
- afstand doen van een eventueel recht van regres op enige medeverzekerde partij.

Op deze verzekering zijn tevens van toepassing de bepalingen in onderstaande paragraaf van deze Annex. In afwijking van het bepaalde in paragraaf 4-10 en de paragrafen 41-1, 41-2 en 41-4 van de UAV-GC 2005 doet de Opdrachtgever tegenover de Opdrachtnemer afstand van:

- zijn contractuele aanspraken op vergoeding van schade aan de met het Werk in verband staande werken en
- zijn wettelijke aanspraken op schadevergoeding, voor zover deze aanspraken een bedrag van 5.000.000,- Euro per gebeurtenis te boven gaan.

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis worden ter Acceptatie voorgelegd aan de Opdrachtgever.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het Werk tot en met de dag waarop het Werk overeenkomstig paragraaf 24-4 van de UAV-GC 2005 als opgeleverd wordt beschouwd en in geval van een overeengekomen onderhoudstermijn, in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn.

Overleggen van bewijsstukken

De Opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen zeven dagen, na de dag waarop de opdrachtnemer het Werk is opgedragen, ter Acceptatie aan de Opdrachtgever. Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten met inachtnaam van de bepalingen in bovenstaande paragraaf van deze Annex.

Beroepsaansprakelijkheid

Beroeps-/ontwerpaansprakelijkheidsverzekering

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Opdrachtnemer een verzekering tegen beroeps-/ontwerpaansprakelijkheid op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, met een verzekerd bedrag van minimaal 2.500.000,- Euro per gebeurtenis met een dekking van minimaal twee gebeurtenissen per jaar. Het eigen risico dat op de aansprakelijkheidsverzekering van toepassing is bedraagt maximaal 25.000,- Euro per gebeurtenis en komt ten laste van de aansprakelijke partij, evenals alle niet door deze verzekering gedekte schade en/of vorderingen.

De verzekering moet dekking bieden voor de aansprakelijkheid van de Opdrachtnemer op grond van het nalaten van de waarschuwingsplicht voor ontwerpfouten van de Opdrachtgever en/of voor de ontwerpaansprakelijkheid van de Opdrachtnemer. De dekking onder de verzekering mag niet beperkt zijn tot vergoeding van fysieke schade maar moet ook dekking bieden voor de aansprakelijkheid van de Opdrachtnemer voor:

- a. herstel/verbeteringskosten van het Werk
- b. het uit de ontwerpfout voortvloeiende financieel nadeel.

Op deze verzekering zijn tevens van toepassing de bepalingen in onderstaande paragraaf van deze Annex. De Opdrachtgever doet tegenover de Opdrachtnemer afstand van:

- zijn aanspraken op schadevergoeding, voor zover deze aanspraken een bedrag van 2.500.000,- Euro per gebeurtenis te boven gaan.

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis worden ter Acceptatie voorgelegd aan de Opdrachtgever.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het Werk tot en met de dag waarop het Werk overeenkomstig paragraaf 24-4 van de UAV-GC 2005 als opgeleverd wordt beschouwd en in geval van een overeengekomen onderhoudstermijn, in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn.

Overleggen van bewijsstukken

De Opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen zeven dagen, na de dag waarop de opdrachtnemer het Werk is opgedragen, ter Acceptatie aan de Opdrachtgever. Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten met inachtnaam van de bepalingen in bovenstaande paragraaf van deze Annex.

Annex XI Geschillenregeling Raad van Deskundigen

Niet van toepassing.

Annex XII Vervallen

Annex XIII Informatie

In het kader van deze Overeenkomst wordt de volgende informatie aan de Opdrachtnemer ter beschikking gesteld.

- De informatie van deze Annex XIII is vermeld in de Vraagspecificatie Eisen waar voor de betreffende locatie de beschikbare informatie is opgenomen.

Annex XIV Vervallen

Annex XV Garanties

De Opdrachtnemer garandeert de volgende onderdelen van het door hem gerealiseerde Werk gedurende de daarbij vermelde periode. De garantie houdt in dat de onderdelen van het Werk gedurende de garantieperiode blijven voldoen aan de eisen voortvloeiende uit de Overeenkomst.

Indien tijdens de garantieperiode blijkt dat een onderdeel van het door de Opdrachtnemer gerealiseerde Werk niet of niet langer voldoet aan één of meerdere eisen, zal de Opdrachtnemer voor zijn rekening en risico, op eerste schriftelijk verzoek van de Opdrachtgever, het onderdeel herstellen of vervangen en wel zodanig dat het onderdeel weer (geheel) voldoet aan de eisen.

In de schriftelijke aanzegging van de Opdrachtgever wordt een redelijke termijn vermeld, waarbinnen de Opdrachtnemer met het herstel of de vervanging moet zijn aangevangen en een redelijke termijn waarbinnen het herstel of de vervanging moet zijn voltooid. Indien de Opdrachtnemer geen gevolg geeft aan de schriftelijke aanzegging van de Opdrachtgever, is de Opdrachtgever gerechtigd, zonder nadere sommatie of ingebrekestelling, het herstel of de vervanging voor rekening van de Opdrachtnemer door derden te laten uitvoeren.

De garantieverplichting van de Opdrachtnemer vervalt in die gevallen waarbij de Opdrachtnemer bewijst dat het niet voldoen aan de eisen een gevolg is van factoren die niet voor zijn rekening en/of risico komen.

Het bepaalde in § 28 en § 32 UAV-GC 2005 is uitdrukkelijk niet van toepassing in het kader van de garantieverplichtingen van de Opdrachtnemer.

Indien gedurende de garantieperiode(s) één van de partijen gebreken aan het door de Opdrachtnemer gerealiseerde Werk constateert of er aanwijzingen zijn dat deze kunnen worden verwacht, stelt zij de andere partij daarvan schriftelijk op de hoogte. Uiterlijk één maand voor het verstrijken van elke garantieperiode, nemen de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer gezamenlijk de toestand op waarin het desbetreffende onderdeel van het door de Opdrachtnemer gerealiseerde Werk verkeert. De Opdrachtgever neemt daartoe het initiatief. De toestand wordt vastgelegd in een door beide partijen ondertekend proces-verbaal. § 46 UAV-GC 2005 is tijdens de garantieperiode van overeenkomstige toepassing.

De Opdrachtgever zal regulier onderhoud (laten) uitvoeren met betrekking tot het door de Opdrachtnemer opgeleverde Werk, zodanig dat: de veiligheid voor mens en omgeving is gewaarborgd en

- het gebruik van het werk door de gebruiker als comfortabel wordt ervaren en
- het werk blijft functioneren en presteren en in stand wordt gehouden.

Onderdeel	Garantieperiode
• de toegepaste constructies en fundering	10 jaar
• de afgewerkte bouw tegen condensvorming door verkeerde toepassing van isolatie.	10 jaar
• prefab betononderdelen.	10 jaar
• natuurstenen, keramische, bitumineuze, teerhoudende en kunststof dakbedekkingen en goten, alsmede aansluiting daarvan aan onderdelen in of aan deze dakbedekkingen en goten. • isolerend dubbelglas.	10 jaar
• dakisolatie en andere isolatie.	10 jaar
• het gevelmetselwerk incl. de aansluitingen • de betegelde vloeren en wanden.	10 jaar
• de stalen, aluminium en houten puien/kozijnen.	10 jaar
• de kitvoegen.	5 jaar
• poedercoating op (verzinkt) staal en aluminium.	5 jaar
• de dekvloeren.	5 jaar
• composiet- of natuurstenen bekledingen.	5 jaar
• het stukadoorwerk.	5 jaar
• het schilderwerk, afbouwend.	5 jaar
• kunststof vloerafwerking.	5 jaar
• glazen bouwstenen.	5 jaar
• buiten- en binnenriolering.	5 jaar
• tegen het kromtrekken van beweegbare delen in binnen- en buitenkozijnen.	2 jaar
• alle installaties.	2 jaar
• hang -en sluitwerk, brievenbussen en soortgelijke materialen.	2 jaar
• sanitair.	2 jaar

Annex XVI Prestatiemeten

Niet van toepassing.